

Dietenbach auf einen Blick:



Zuhause

- 6.500 Wohnungen, 50 % geförderte Mietwohnungen
- bezahlbarer Lebensraum für 15.000 Menschen
- familienfreundlich, barrierefrei und inklusiv
- Klimaneutral durch Nutzung von Sonnenenergie und Umweltwärme
- Wohnheimplätze des Studierendenwerks



Miteinander

- Stadtteiltreff, Familienzentrum und Haus der Kirchen
- 4 Kinder- und Jugendzentren, 22 KiTas und eine Pflegeeinrichtung
- Stadtteilzentrum mit Geschäften und Gewerbe
- Grundschule und Gemeinschaftsschule mit gymnasialer Oberstufe
- 2 Sporthallen



Grün- und Freiräume

- 2 große Stadtteilparks (Käserbachau und Dietenbachau)
- Freisportanlagen mit mehreren Groß- und Kleinspielfeldern
- zentraler Marktplatz und 5 dezentrale Quartiersplätze
- gemeinschaftlich nutzbare Hofflächen in den Baublöcken
- Privater Freiraum für alle (Balkon oder Terrasse)
- Urban Gardening, Gemeinschaftsgärten



Von A nach B

- Verlängerung der Stadtbahnlinie 5 mit 3 Haltestellen und 6-Minuten-Takt
- Busanbindung mit Linien 31 und 32
- Fuß- und Radwege nach Rieselfeld und Lehen sowie zum Dietenbachpark und zum Mundenhof
- Neue Brücke über B31a zum Dreisamuferradweg in Richtung Innenstadt



Autoreduziertes Wohnen

- 2 Anschlussstellen an B31a und Besançonallee, kein Pkw-Verkehr durch Rieselfeld
- Parken in 9 Quartiersgaragen, gemeinsamen Tiefgaragen und auf einem „Park & Ride“-Platz
- 100 Car-Sharing-Plätze
- stellplatzfreie verkehrsberuhigte Wohnstraßen



Dietenbach-Baugebiet

Rund 110 ha Baugebiet,
davon 60 ha Grundstücksfläche für Wohnen, Arbeiten, Handel, Dienstleistungen
davon 35 ha private Garten- und Hofflächen
25 ha Grün- und Sportflächen
21 ha Platz- und Erschließungsflächen
4 ha öffentliche Schulen und KiTas

Freiburg braucht Dietenbach, um u.a.

- bezahlbaren Wohnraum zu schaffen
- für Personen mit kleinen und mittleren Einkommen bezahlbar zu bleiben

- durch kompakte Bauweise den Flächenverbrauch in der Region zu minimieren und

- ein familienfreundliches, soziales, ökologisches und lebenswertes Quartier für künftige Generationen zu realisieren

Weitere Informationen unter www.dietenbach-ist-zukunft.de und www.freiburg.de/dietenbach

Stadt Freiburg im Breisgau, Projektgruppe Dietenbach, Fehrenbachallee 12, 79106 Freiburg

Dietenbach 
SOZIAL · ÖKOLOGISCH · LEBENSWERT